

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE  
od 01.02.2020. do 30.04.2020.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2866/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**VENICIA d.o.o. u stečaju 44410 Vrginmost, Karlovačka 62,**

OIB: 22505279410 IBAN: HR312400 00811104 14662

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.02.2020. do 30.04.2020.**

*Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.*

Ispitno i izvještajno ročište održani su dana 6. svibnja 2019. godine. Nekretnine dužnika su u zakupu kod založnog vjerovnika A.D. GAJ d.o.o., Savska 131, 32275 Bošnjaci, i to od 27.05.2017. godine, do prodaje. Zakupoprimalac uredno podmiruje obvezu zakupnine.

Financijska je agencija dana 7. veljače objavila Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju nekretnina stečajnog dužnika, ali je ista prema objavi od 24.03.2020. odgođena na neodređeno vrijeme, do prestanka pandemije covid-19 virusa.

**II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA**

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
  - 1.1. Nekretnine, u naravi proizvodni pogon na adresi Karlovačka 62 u Vrginmostu, sve upisano kod Općinskoga suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd u zk. ul. 765, k.o. Podgorje, kat.čest. 129/1.
  - 1.2. Na transakcijskom računu stečajnog dužnika nalazi se 189.019,40 kn pribavljenih temeljem ugovora o zakupu nekretnina.
2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*

-nije bilo unovčenja
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*

-nije bilo unovčenja, isto će se provesti elektroničkom javnom dražbom,  
*dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*

- razlučna prava ima vjerovnik A.D. GAJ d.o.o., Savska 131, Bošnjaci, ista još nisu ostvarena.
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*

- ostvareno je izlučno pravo izlučnog vjerovnika GVOZD DRVO j.d.o.o. Vrginmost.
5. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*

- uredno se podmiruju obveze, ne postoje nepodmireni vjerovnici stečajne mase.
6. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*

- nije bilo isplata plaća, dužnik na dan otvaranja stečaja nije imao zaposlenih.
7. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)*

- nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).
8. *ostali podaci.*

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

*Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.05.2020. do 31.07.2020. godine.*

- Očekuje se nastavak prve elektroničke javne dražbe u organizaciji Financijake agencije.

*Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.*

- Nema prijedloga.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 3. svibnja 2020.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović